

Leszno, dnia 12 stycznia 2023 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW**
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Le-WN.5142.96.2.2023
za dowodem doręczenia

POZWOLENIE Nr 26 / A /2022

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego albo zespołu budowlanego

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Powiatu w Rawiczu, Rynek 17, 63 – 900 Rawicz z dnia 09.01.2023 r. (data wpływu: 10.01.2023 r.) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie zespołu budowlanego i założenia urbanistycznego miasta Bojanowa,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

**Powiatowi Rawickiemu
Rynek 17
63 – 900 Rawicz**

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj. na terenie zespołu budowlanego i założenia urbanistycznego miasta Bojanowa, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 16.01.1990 r., numer rejestru 1158/A, na terenie nieruchomości położonej w Bojanowie, ul. Dworcowa 29, dz. nr 671/9.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:
wykonanie podjazdu dla osób z niepełnosprawnościami przy budynku Sali gimnastycznej ZSPT CKU w Bojanowie, dz. nr 671/9 wg projektu budowlanego autorstwa inż. Piotra Matysiaka z 12.2022 r.

Projekt budowlany stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

2. określa warunki polegające na obowiązku:

- 2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Pozwolenie ważne jest do: 31.01.2026 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Wnioskowane roboty budowlane są przy zabytoku: zespole budowlanym i założeniu urbanistycznym miasta Bojanowa, wpisanym do rejestru zabytoków na podstawie decyzji z dnia 16.01.1990 r., numer rejestru 1158/A. Zgodnie z przepisem art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytoków i opiece nad zabytokami podjęcie robót wymaga uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytoków. Po rozpatrzeniu wniosku dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty są dopuszczalne w świetle przepisów ustawy o ochronie zabytoków i opiece nad zabytokami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 13 wskazanego na wstępie rozporządzenia MK:DN.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytoków na podjęcie robót budowlanych przy zabytoku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytoków i opiece nad zabytokami wojewódzki konserwator zabytoków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytoku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytoku wpisanym do rejestru zabytoków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytoków i opiece nad zabytokami (art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytoków i opiece nad zabytokami) w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytoków i opiece nad zabytokami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytoków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytoków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytoków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komenskigo 6, 64-100 Leszno.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w **trakcie biegu terminu** do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzyja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytoków
mgr Paulina Grydys
Kierownik Delegatury w Lesznie



Załącznik:

1. Projekt budowlany autorstwa inż. Piotra Matysiaka z 12.2022 r. – 1 egz.

Otrzymuje:

1. Zarząd Powiatu w Rawiczu, Rynek 17, 63 – 940 Rawicz (+ załącznik)
2. Zespół Szkół Przyrodniczo – Technicznych Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Powstańców Wilkp. w Bojanowie, ul. Dworcowa 29, 63 – 940 Bojanowo

a/a
CR

Sprawy prowadzi:
Anna Rzymian – inspektor ds. zab. nieruchomośc
Tel. 65 529 93 83 wew. 16

Zwalnia się z opłaty skarbowej –
zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj.
Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.)
Anna Rzymian - WUOZ w Poznaniu, Delegatura w Lesznie

STAROSTWO POWIATOWE W RAWICZU Punkt Obsługi Interesantów						
OR	FN	GN	WO	KD	(ABS)	
Wpl. 13. 01. 2023					PJO	
AWK	ZON	BP	RK	GP	ZK	
L.dz. 823 zal.						



RPW/823/2023_N
Data: 2023-01-13

135.6793 11.2023

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: STAROSTWA RAWICKI - WYDZIAŁ ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: POWIAT RAWICKI
Kraj: POLSKA Województwo: WIELKOPOLSKA
Powiat: RAWICKI Gmina: RAWICA
Ulica: BUNEK Nr domu: 17 Nr lokalu: ...
Miejscowość: RAWICA Kod pocztowy: 63-900 Poczta: ...
Email: celnetaw@powiatrawicki.pl (nieobowiązkowo):
(nieobowiązkowo): 65 546 22 11 Nr tel.

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ... Województwo: ...
Powiat: ... Gmina: ...
Ulica: ... Nr domu: ... Nr lokalu: ...
Miejscowość: ... Kod pocztowy: ... Poczta: ...
Adres skrzynki ePUAP²⁾: ...

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: ...
Kraj: ... Województwo: ...
Powiat: ... Gmina: ...
Ulica: ... Nr domu: ... Nr lokalu: ...
Miejscowość: ... Kod pocztowy: ... Poczta: ...

Adres
skrzynki
ePUAP²⁾

Email (nieobowiązkowo):
Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Wg załącznika Projektu Technicznego
„Wykonanie robót budowlanych z instalacją elektryczną i
płaz budowlanych z instalacją elektryczną”
.....

Planowany termin rozpoczęcia³⁾
14.02.2023 r.

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: Wielkopolska
Powiat: Śremski
Ulica: Dworkowa
Miejscowość: Proszkowo
Identyfikator działki ewidencyjnej²⁾: 699/9 Proszkowo
Nr domu: 29
Kod pocztowy: 63-940
Nr ew. DZ: 18 ew. DZ

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę
☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej
w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną
(Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadaniu praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez
pełnomocnika.
☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy
z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

WIESTAROSTA
13.01.2023
Jadwiga Morayson
Adam Sierżynski